

### Apresentação

- A Qualta Resorts (a “Empresa”) é uma empresa constituída no Brasil com o objetivo de explorar o setor imobiliário no segmento de segunda moradia.
- Empresa do Grupo ATP, com sede em Recife
- O projeto da Qualta Resorts, um empreendimento na Praia do Porto, a 50 minutos de carro do Recife (PE), que prevê a construção de 3.800 moradias, 2 hotéis, campo de golf de padrão internacional e completa infraestrutura de lazer (o “Projeto”).



de Barreiros, onde está localizado, possui atualmente 30% de taxa de desemprego e a implantação do Projeto irá gerar empregos para aproximadamente 5 mil pessoas.

- O Projeto será incorporado em uma rica área de reserva ecológica ao sul de Pernambuco e contará com um projeto inovador de preservação ambiental, com um percentual de impermeabilização de área de apenas 11% e preservação de ecossistemas naturais.



### O Projeto

- O Projeto foi desenvolvido dentro do conceito de “Destino de Turismo, Lazer e Moradia”, um complexo integrado que prevê a criação de um pólo turístico-hoteleiro, a implantação de diversos equipamentos de esportes e lazer, e a transformação gradual da área em local de moradia. O projeto foi elaborado com atenção especial à preservação ambiental e à qualidade dos espaços urbanos criados, que são referenciais para o trabalho e as condições indispensáveis de sustentação das atividades.
- O local do projeto, no município de Barreiros, entre as praias do Porto e Tamandaré.
- O Projeto possui uma importância social significativa na região, já que o município

ÁREA DO TERRENO: 500 ha

### Status das Licenças

- A prefeitura do Município de Barreiros contempla nossa área no plano diretor, bem como consta aprovado uma nova lei, na câmara de vereadores, regulamentando a construção deste projeto.
- A Qualta resorts possui todas as licenças de instalação para o projeto aprovadas pelo CPRH (Agência Estadual de Meio Ambiente).