

Presentación

- Qualta Resorts (la "Compañía") es una empresa constituida en Brasil con el objetivo de explorar el sector inmobiliario en el segmento de segundas residencias.
- Empresa del Grupo ATP, con sede en Recife
- El proyecto Qualta Resorts, un desarrollo en Praia do Porto, a 50 minutos en automóvil de Recife (PE), que prevé la construcción de 3.800 casas, 2 hoteles, un campo de golf de clase mundial y una completa infraestructura de ocio (el "Proyecto") .
- El Proyecto tiene una gran importancia social en la región, ya que el municipio de Barreiros, donde se ubica, tiene actualmente una tasa de desempleo del 30% y la implementación del Proyecto generará empleos para aproximadamente 5 mil personas.
- El Proyecto se incorporará en una rica área de reserva ecológica en el sur de Pernambuco y contará con un innovador proyecto de preservación ambiental, con un porcentaje de impermeabilización del área de solo 11% y preservación de ecosistemas naturales.



El proyecto

- El Proyecto se desarrolló dentro del concepto de "Destino Turístico, de Ocio y Vivienda", un complejo integrado que contempla la creación de un polo turístico-hoteler, la implementación de diversas instalaciones deportivas y de esparcimiento, y la transformación paulatina de la zona en un ubicación de la vivienda. El proyecto se elaboró con especial atención a la preservación ambiental y la calidad de los espacios urbanos creados, que son referentes de trabajo y condiciones indispensables para el sostenimiento de las actividades.
- El sitio del proyecto, en el municipio de Barreiros, entre las playas de Porto y Tamandaré.

SUPERFICIE DE TERRENO: 500 ha

Estado de la licencia

- La ciudad de Barreiros incluye nuestra área en el plan maestro, así como una nueva ley aprobada en el ayuntamiento, que regula la construcción de este proyecto.
- Qualta Resorts cuenta con todas las licencias de instalación del proyecto aprobadas por la CPRH (Agencia Estatal de Medio Ambiente).